

# OFFRE DE LOCAUX INDUSTRIELS, ARTISANAUX OU COMMERCIAUX

## COORDONNÉES DU PROPRIÉTAIRE

### ■ ENTREPRISE :

A.M. SECURITE  
4, route du Recru  
69420 AMPUIS

☎ 06 86 31 29 08  
📠 04 74 56 23 93  
✉ [stephane.pc@amsecurite.fr](mailto:stephane.pc@amsecurite.fr)

### ■ INTERLOCUTEUR : Stéphane MARTINET-ANDRIEU

## ADRESSE DES LOCAUX DISPONIBLES

4, route du Recru  
69420 AMPUIS

■ LOCALISATION : Centre - bourg

■ PARKINGS : OUI

## CARACTÉRISTIQUES DES LOCAUX

■ DERNIÈRE UTILISATION : Plateaux à aménager à la demande

■ ACCESSIBILITÉ : Bord de départementale

■ SURFACE AU SOL DES BÂTIMENTS : 120 m<sup>2</sup>

■ SURFACE DÉVELOPPÉE : 120 m<sup>2</sup>

■ SURFACE DES TERRAINS : Pas de terrain

## CARACTÉRISTIQUES DES LOCAUX (suite)

■ ÉTAT DU GROS OEUVRE :	Bon, pas de travaux à prévoir
■ ÉTAT DU SECOND OEUVRE :	A réhabiliter
■ ÉTAT DE LA TOITURE :	Bon état
■ RACCORDEMENT AU RÉSEAU ÉLECTRIQUE :	Oui
■ LOCAUX D'HABITATION ATTENANTS :	Oui

## ACTIVITÉS AUTORISÉES

Toutes activités.

## CONDITIONS DE COMMERCIALISATION

Bâtiments uniquement à la location.

Prix mensuel : 1200€